

Selbstauskunft (Mieter)

Bitte nehmen Sie sich Zeit, diese Selbstauskunft auszufüllen. Ihre Angaben werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrages zu Grunde gelegt und selbstverständlich vertraulich behandelt.

Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zu Stande, dass alle Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrages herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist/sind der/die Mieter zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjekts verpflichtet und haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

Die Auswahl der Mieter erfolgt unabhängig von Herkunft, Hautfarbe, Religion oder sexueller Orientierung.

Bewerbung für Wohnung: _____
(Ort, Straße, Wohnungs-Nr. -falls vorhanden- bzw. Größe der gewünschten Wohnung)

Gewünschter Einzugstermin: _____

Hiermit erteile ich folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft:

	Mietinteressent/in I	Mietinteressent/in II
Name, Vorname:	_____ /	_____
derzeit wohnhaft:	_____ /	_____
	(Straße, PLZ und Ort)	
Tel./Mobil-Nr.:	_____ /	_____
E-Mail:	_____ /	_____
Geburtsdatum:	_____ /	_____
Familienstand:	_____ /	_____
Staatsangehörigkeit:*	_____ /	_____
ausgeübter Beruf:	_____ /	_____
beschäftigt seit:	_____ /	_____
Arbeitgeber:*	_____ /	_____
<u>Netto</u> einkommen:	_____ /	_____
	(Nachweise beifügen)	
Sonstige Einkünfte:	_____ /	_____
	(ggf. Nachweise beifügen)	
Kontoverbindung:	IBAN _____ /	BIC _____
Kreditinstitut:	_____	

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte oder sonstige Mitbewohner:

Name, Vorname:	_____	Verwandtschaftsgrad:	_____
Geburtsdatum:	_____	eigenes Einkommen:	_____
Name, Vorname:	_____	Verwandtschaftsgrad:	_____
Geburtsdatum:	_____	eigenes Einkommen:	_____

Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, darüber hinaus noch weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.

Selbstauskunft (Mieter)

Ich/wir habe(n) folgende Haustiere: _____

Ich/wir spielen folgende Musikinstrumente: _____

Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit: _____

Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des/der * _____
(Mieters, Vermieters)

Grund bei Kündigung seitens des Vermieters * _____

- Ich/wir gestatten telefonische Referenzfragen bei (jetziger Vermieter)*

(Name, Vorname, Telefon)

- Es bestehen Zahlungsverpflichtungen aus:

Teilzahlungsgeschäften (Ratenzahlung) in Höhe von _____ EUR

Darlehen / Bürgschaften in Höhe von _____ EUR

Unterhaltszahlungen in Höhe von _____ EUR

Sonstige Verpflichtungen in Höhe von _____ EUR

- Ich/wir habe(n) in den letzten 3 Jahren weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben, noch erging ein Haftbefehl, noch ist ein solches Verfahren anhängig.

- Ich/wir habe(n) kein anhängiges Mahn- oder/und Räumungsverfahren zu meiner/unserer Wohnung.

- Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.

- Ich/wir habe/n eine Privathaftpflichtversicherung. Falls nein, verpflichte/n ich/wir mich/uns, eine entsprechende Versicherung bei Zustandekommen des Mietvertrages abzuschließen.

- Ich/wir habe/n eine Hausratversicherung. Falls nein, verpflichte/n ich/wir mich/uns, eine entsprechende Versicherung bei Zustandekommen des Mietvertrages abzuschließen.

- Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.

- Ich/wir sind in der Lage, eine Mietersicherheit (Kaution) in Höhe von drei Netto-Monatsmieten zu leisten (Nachweis beifügen) und die geforderte Miete laufend zu zahlen.

- Ich bin damit einverstanden, dass die oben stehenden Angaben auf deren Richtigkeit überprüft werden.

(Ort Datum)

(Mietinteressent)

* freiwillige Angabe

(Ehegatte / Mitmietinteressent)